im Namen der



S 8 MARCHFELD SCHNELLSTRASSE

Abschnitt West
KN S 1/S 8 - ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)

km 0.00+00,00 - km 14.7+55,00 Projektslänge = 14.755,00m

EINREICHPROJEKT 2010

PLANTITEL

Projektänderung 2016 Forstrechtliches Einreichoperat - Bericht

	С	
	В	
Änderung	А	

PROJEKTSTEUERUNG



ziviltechnikergmbh, leithastraße 18, 1200 wien tel +43 [1] 313 60-0, fax +43 [1] 313 60-800

PROJEKTANT



Technisches Büro für Landschaftsplanung-Consulting Hasn erstraße 123/3.2.2 A1160 Wien



DI. Steinwender & Partner GmbH . 2500 Baden, R athausgasse 9 Tel. (02252) 82 770

ARGE LACON - Steinwender & Partner

KOORDINATION UMWELT

Ziviltechniker GmbH für Landschaftsplanung A-1040 Wien, Möllwaldplatz 4/21 Fax: +43 (1) 406 66 90-7

Tel: +43 (1) 406 66 90 e-mail: office@beitl.at www.beitl.at

ASFINAG BAU MANAGEMENT GMBH

A-1030 WIEN, MODECENTERSTRASSE 16

Projektleiter Schröfelbauer eh. Leiter Planung

Grünstäudl eh.

Gezeichnet: Datum: Augu	CR ist 2016	MASSSTAB	AUSFERTIGUNG	EINLAGE
Geprüft: Datum: Augu	MB ist 2016			PAE - 2.1
Fläche:	-	-		

S 8 Marchfeld Schnellstraße

KN S 1/S 8 - ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



INHALTSVERZEICHNIS

1	Einleitung	3
2	Beschreibung der Projektänderung	3
	2.1 Eingereichtes Projekt	
	2.2 Änderungen gegenüber dem eingereichten Projekt	
	2.2.1 Technische Beschreibung der Projektänderung	
3	Änderung In der Forstrechtlichen Einreichung	5
	3.1 Rodungsantrag	
	3.2 Rodungszweck	
	3.3 Nachweis des Öffentlichen Interesses und Rodungsbegründung	6
	3.4 Rodungsausmass nach Katastralgemeinden	6
	3.5 Ausführungen zur Rodung	
	3.6 Betroffene Grundeigentümer sowie Anrainer	6
	3.7 Kompensationsmassnahmen	7
4	Anlagen	7
5	Abbildungsverzeichnis	7
6	Taballanyarzaiahnia	-

KN S 1/S 8 – ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



1 EINLEITUNG

Mit den vorliegenden Unterlagen wird eine Projektänderung des Entwässerungssystems zur S 8 Marchfeld Schnellstraße, KN S1/S8 - ASt. Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L9) der Behörde vorgelegt. Die Änderung resultiert insbesondere aus dem Bemühen der Projektwerberin, durch Optimierungen die Eingriffe des Vorhabens auf die Umwelt zu verringern.

2 BESCHREIBUNG DER PROJEKTÄNDERUNG

Das straßenbauliche Einreichprojekt der S 8 Marchfeld Schnellstraße behandelt die Ableitung des Straßenoberflächenwassers. Dieses Wasser wird gemeinsam mit jenen von den Böschungen oder anderen Teilen des Straßenkörpers unter Beachtung wasserwirtschaftliche Grundsätze dem Wasserkreislauf wieder zugeführt. Die Ableitung der aus dem Einzugsbereich der Straße zu behandeln Wässer kann entweder über Versickerung in den Grundwasserkörper oder über Einleitung in eine Vorflut erfolgen. Aus wasserwirtschaftlicher Sicht ist eine dezentrale Versickerung anzustreben. Aufgrund des Winterdienstes zur Erhaltung der Verkehrssicherheit auf der Straße werden Chlorid haltige Auftaumittel auf die Fahrfläche aufgebracht. Bei Versickerung des Straßenwassers über eine, dem Stand der Technik entsprechende, Gewässerschutzanlage kann das Chlorid nicht rückgehalten werden und wird dem Grundwasser zugeführt. Obwohl durch die Versickerung des Wassers keine Überschreitung der Qualitätskriterien gemäß Qualitätszielverordnung "Chemie Grundwasser" erfolgt, wurde auf Grund des zu erwarteten aufwendigen langjährigen Monitorings des Grundwasserkörpers das Projekt geändert. Die gegenständliche Projektänderung sieht nun die Ableitung des Chlorid-haltigen Straßenwassers in eine Vorflut vor.

2.1 EINGEREICHTES PROJEKT

Das Projekt sieht für die Ableitung der Straßenwässer eine dezentrale Versickerung über Bodenfiltermulden vor. Diese Bodenfiltermulden sind beidseitig entlang der Trasse angeordnet. Im Bereich des Steilwalls auf der RFB Bratislava steht nicht ausreichend Platz für die Anordnung der Bodenfiltermulden zur Verfügung, deshalb erfolgen eine Sammlung der Wässer, eine Ableitung über Absetzbecken und eine zentrale Versickerung über Bodenfilterbecken.

2.2 ÄNDERUNGEN GEGENÜBER DEM EINGEREICHTEN PROJEKT

2.2.1 Technische Beschreibung der Projektänderung

Die Änderung des Entwässerungssystems sieht nach Reinigung des Straßenoberflächenwassers im Betriebsfall Winter eine gedrosselte Ableitung in die Vorflut Rußbach und im Betriebsfall Sommer eine

S 8 Marchfeld Schnellstraße

KN S 1/S 8 – ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



Versickerung vor. Die Betriebsfälle sind Stichtags geregelt wobei der Betriebsfall Sommer den Zeitraum vom 1. April – 31. Oktober und der Betriebsfall Winter den Zeitraum vom 1. November – 31. März umfasst.

Die entlang der Trasse vorhandenen zum Untergrund hin abgedichteten Bodenfiltermulden werden zur Reinigung des Straßenwassers genutzt. Unterhalb der Mulde nach Durchlauf des Bodenfilters wird das Wasser über Sickerleitungen wieder gesammelt und wird in weiterer Folge über Rohrleitungen und Hebewerke zu Pufferbecken geführt. Je nach Betriebsfall werden das behandelten Wasser im Sommer über eine Versickerungsanlage unterhalb des Pufferbeckens dem Grundwasserkörper zugeführt oder im Winter über eine Stafette von Pumpwerken in den Rußbach eingeleitet.

Im Bereich des Steilwalls auf der RFB Bratislava steht nicht ausreichend Platz für die Anordnung der Bodenfiltermulden zur Verfügung, deshalb erfolgt eine Sammlung des Wassers und Ableitung über Hebewerke zu Beckenanlagen. Diese Anlagen bestehen aus einem Absetzbecken und einem zur Untergrund abgedichteten Bodenfilterbecken. Nach Durchlauf des Bodenfilters wird das Wasser über Drainagen wieder gesammelt und je nach Betriebsfall abgeleitet. Im Sommer wird es, über die unter dem Bodenfilterbecken liegende Versickerungsanlage, dem Grundwasser zugeführt. Im Betriebsfall Winter wird das gereinigte Wasser mittels Pumpwerken zum Rußbach abgeleitet wobei das Bodenfilterbecken auch als Pufferbecken dient.

Über eine Druckleitung entlang der Trasse und eine Stafette von Pumpwerken die jeweils bei den Pufferbecken situiert sind erfolgt die Ableitung des Wassers im Betriebsfall Winter zu einer gemeinsamen Druckleitung. Die Leitung von der Trasse zum Rußbach, springt im Bereich des Objektes M16 Wirtschaftswegbrücke Richtung Osten ab und wird entlang bestehender Wege zum Entspannungsschacht im Bereich der Kläranlage Glinzendorf geführt. Die Querung der Landesstraße erfolgt mittels Überschubrohr, um im Gebrechens Fall problemlos einen Austausch vornehmen zu können. Die Querung des Gerinnes erfolgt ebenfalls mittels eines Überschubrohres das mittels einer Spülbohrung unterhalb der Gerinnesohle hergestellt wird.

KN S 1/S 8 – ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



3 ÄNDERUNG IN DER FORSTRECHTLICHEN EINREICHUNG

Aufgrund der beschriebenen Projektänderung ergeben sich folgende Anpassungen der forstrechtlichen Einreichung (EO-Forst):

- Änderung des Rodungsausmaßes
- Von der Rodung betroffene Grundeigentümer und Anrainer

3.1 RODUNGSANTRAG

Gemäß §19 Forstgesetz 1975 idgF stellt die ASFINAG Baumanagement GmbH in 1030 Wien, Modecenterstraße 16/3, als die für die Wahrnehmung der öffentlichen Interessen im Sinne des §17 Abs.3 Forstgesetz 1975 idgF Zuständigen als Konsenswerberin an die zuständige Behörde ein Rodungsansuchen für die Genehmigungserteilung von

Befristeten Rodungen im Gesamtausmaß von 48.038 m² (+ 9 m²)
 Dauernden Rodungen im Gesamtausmaß von 104.373 m² (+ 70 m²)

für das Straßenbauvorhaben der "S8 Marchfeld Schnellstraße" im Abschnitt West vom KN S1/S8 bei Raasdorf bis zur ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn an der L9.

3.2 RODUNGSZWECK

Der zusätzliche Rodungsbedarf ergibt sich aufgrund der Änderung des Entwässerungssystems und Einleitung der Winterwässer in den Rußbach. Im linken Uferbereich des Baches wird "Wald" im Sinne der forstgesetzlichen Bestimmungen für die Errichtung des Einlaufbauwerkes südlich der Kläranlage Marktgrafneusiedl beansprucht (vgl. auch Abbildung 1).



Abbildung 1: Uferbegleitgehölze entlang des Rußbaches m Bereich der geplanten Einleitung

KN S 1/S 8 – ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



3.3 NACHWEIS DES ÖFFENTLICHEN INTERESSES UND RODUNGSBEGRÜNDUNG

In Bezug auf den Nachweis des öffentlichen Interesses sowie der Rodungsbegründung wird auf die forstrechtliche Einreichung Einlage 1-6.1 des Einreichungsprojektes Kapitel 3.3 und 3.4 verwiesen.

3.4 RODUNGSAUSMASS NACH KATASTRALGEMEINDEN

Details zum Rodungsausmaß bzw. zur Waldausstattung in den vom Projektvorhaben betroffenen Katastralgemeinden sind der nachstehenden Tabelle zu entnehmen:

Comoindo	Vataatus	da a maria da		Rodungen [m²]	1	Waldausstattung			
Gemeinde	Katastra	algemeinde	dauernd	31 7.464 33.8 74 8.431 28.2 32 16.212 63.3 32 10.391 18.7 76 1.664 4.1 8 3.876 4.0	Summe	In ha	In %		
Deutsch-Wagram	06031	Deutsch-Wagram	26.381	7.464	33.845	133,95	7,8		
Gänserndorf	06006	Gänserndorf	19.774	8.431	28.205	400,34	13,1		
Markgrafneusiedl	06213	Markgrafneusiedl	47.162	16.212	63.374	162,28	8,2		
Obersiebenbrunn	06217	Obersiebenbrunn	8.362	10.391	18.753	529,33	19,7		
Parbasdorf	06219	Parbasdorf	2.476	1.664	4.140	17,93	1,8		
Raasdorf	06223	Raasdorf	218	3.876	4.094	10,52	1,0		
Betroffene Katastra	algemeind	den in Summe	104.373	48.038	152.411	1.243,83	11,9		

Tabelle 1: Waldflächeninanspruchnahme in den betroffenen Katastralgemeinden

Die Projektänderung und damit die die Änderung des Rodungsausmaßes betrifft nur die KG Markgrafneusiedl im Ausmaß von zusätzlich 9 m² befristeter sowie 70 m² dauernder Rodung.

3.5 AUSFÜHRUNGEN ZUR RODUNG

Die Ausführungen im Einreichprojekt Kapitel 4.1 bis 4.5 zu Rodungsbeginn, Stockrodung und Humussicherung, Sonder- und Sperrgebiete sowie Servitute und Reallasten bleiben von der Projektänderung unberührt.

3.6 BETROFFENE GRUNDEIGENTÜMER SOWIE ANRAINER

Durch den zusätzlichen Rodungsbedarf sind folgende Grundeigentümer sowie Anrainer betroffen (siehe beiliegender Grundbuchsauszug mit dem Datum 2. August 2016):

 KG 0213 Markgrafneusiedl, EZ 424, Parzelle 424 im Grundeigentum der Republik Österreich (Öffentliches Wassergut) per Adresse NÖ. Landesregierung, Abt. Wasserrecht und Schifffahrt in 3109
 St. Pölten, Landhausplatz 1 (betroffener Grundeigentümer und Anrainer im Sinne des §14 Abs.2 Forstgesetz 1975 idgF.

S 8 Marchfeld Schnellstraße

KN S 1/S 8 - ASt Gänserndorf/Obersiebenbrunn (L 9)



3.7 KOMPENSATIONSMASSNAHMEN

Durch den zusätzlichen Rodungsbedarf von

- 9 m² befristete Rodungen (Wiederbewaldung mit standortgerechten Baumarten nach Abschluss der Bauarbeiten und Rekultivierung)
- 70 m² dauernden Rodungen (Kompensation 1:3 = 210 m² Ersatzaufforstung)

ergeben sich keine Änderungen der vorgeschlagenen Kompensationsmaßnahmen gemäß Einreichprojekt.

Der seinerzeit definierte Ersatzaufforstungspool verfügt über ausreichende Flächenreserven, um die zusätzlich erforderlichen 210 m² kompensieren zu können.

4 ANLAGEN

Dem Rodungsantrag sind folgende Anlagen beigelegt:

- Rodungsverzeichnis und Anrainerverzeichnis mit Kennzeichnung der vorgenommenen Projektänderung
- Aktueller Grundbuchsauszug der betroffenen Parzelle
- Rodungsplan im Maßstab 1:1.000

5 ABBILDUNGSVERZEICHNIS

S8 Marchfeld Schnellstraße - Abschnitt West Rodungsverzeichnis (Stand August 2016)

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	EZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
GF-01d												8.674	0
GF-26b	06006	Gänserndorf	1373/1	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	LN, Wald, Straßenanlage	721.434	37.783	0	2.830
GF-02b												0	761
GF-03d												1.975	0
GF-04d												460	0
GF-27d												429	0
GF-05b									LN. Wald.			0	119
GF-28b	06006	Gänserndorf	1420/1	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Straßenanlage	1.061.140	12.428	0	160
GF-29b												0	148
GF-30b												0	34
GF-06b												0	115
GF-07b												0	134
GF-08d	06006	Gänserndorf	1420/2	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Wald	46.698	46.698	1.064	0
GF-09b	00000			000		.,.	1010111011	oyung c		10.000	.0.000	0	1.455
GF-11d	06006	Gänserndorf	1427	652	MAYER Ingrid	1/1	2282 Glinzendorf	Glinzendorf Nr. 9	Wald	5.442	5.442	1.084	0
GF-12b												0	278
GF-13d												6.038	0
GF-32b	06006	Gänserndorf	1428	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Wald	11.690	11.690	0	355
GF-14b												0	1.624
GF-15b	06006	Gänserndorf	1444	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Wald	24.400	24.400	0	106
GF-16d	06006	Gänserndorf	1447	133	SCHARMITZER Phillip	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 30	Wald	22.334	22.334	9	0
GF-17b					r r			,				0	85
GF-18d	06006	Gänserndorf	1448	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Wald	16.188	16.188	6	0
GF-19b								3,1				0	157
GF-20d	06006	Gänserndorf	1449	733	HAIDWEGER Erich	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 45	Wald	7.167	7.167	30	0
GF-21b					HAIDWEGER Marc Aurel mj		y	Alfred-Nagl-Gasse 32		•	_	0	46
GF-22d	06006	Gänserndorf	1450	22	BARELLI Maria	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 14	Wald	10.487	10.487	5	0
GF-23b	00000	- Canadan Canadan			D, ii (EEE) Mana	.,.	2200 0411001114011	Bahnstr. 2/1	T Calc	101.101		0	24
Katastralgem	einde Gän	serndorf - in Summe										19.774	8.431
													28.205

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 1 von 5

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	ΕZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
DW-01d	06031	Deutsch Wagram	1694	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2222 Doutsch Wagram	Dobrora 14	Wald	92	92	56	0
DW-02b	06031	Deutsch wagram	1094	2002	ZERETBAUER Marun	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	vvaid	92	92	0	37
DW-03d	06031	Deutsch Wagram	1695	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	Wald	92	92	14	0
DW-04b	00031	Deutsch Wagram	1093	2002	ZERETBAUER MAIUIT	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rollielg. 14	vvalu	92	92	0	60
DW-05d												12.952	0
DW-32b	06031	Deutsch Wagram	1708/11	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	14.690	14.690	0	756
DW-39b	00001	Deutsch Wagram	1700/11	45	Oldargemenae Dealson Wagram	17.1	2202 Doubbit Wagram	Daninoisti. Ta	vvaid	14.000	14.000	0	140
DW-06b												0	407
DW-07d	06031	Deutsch Wagram	1708/12	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Abbaufläche	881	0	576	0
DW-08b	00001	Deutsch Wagram	1700/12	70	otaatgemeinde Deatson Wagram	17.1	2202 Doubon Wagram	Daninoisti. Ta	Abbaanache	001	Ŭ	0	255
DW-09d												1.599	0
DW-33d												103	0
DW-34b	06031	Deutsch Wagram	1708/14	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	2.757	0	0	34
DW-35b												0	0
DW-10b												0	376
DW-11d	06031	Deutsch Wagram	1708/15	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	3.717	0	111	0
DW-12b	00001	Doubon Wagram	17 00/10	10	otatigomoniao Boatoon Wagiam	., .	2202 Bodiosii Wagiaiii	Bullinolou. Tu		0.717	ŭ	0	55
DW-13d	06031	Deutsch Wagram	1813	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	14.580	14.580	1.592	0
DW-14b					g							0	339
DW-15d	06031	Deutsch Wagram	1814	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	60.949	60.949	3.305	0
DW-16b												0	1.116
DW-17d	06031	Deutsch Wagram	1815	1024	BURIAN Uta Dr., Matthias Mag.,	2/3, 1/6,	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 7, Imhoffg. 6,	Wald	10.930	10.930	624	0
DW-18b					Alexander	1/6		Bahnhofstr. 7				0	285
DW-19d	06031	Deutsch Wagram	1816/2	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	30.582	30.582	1.614	0
DW-20b												0	1.515
DW-21d	06031	Deutsch Wagram	1817	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	27.416	27.416	27	0
DW-22b		, and the second										0	551
DW-25b	06031	Deutsch Wagram	2136	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	Wald	67	67	0	68
DW-26b	06031	Deutsch Wagram	2137	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	Wald	65	65	0	8
DW-28d					Republik Österreich -			NÖ. LReg., Abt				1.293	0
DW-36b	06031	Deutsch Wagram	2384/1	1650	Öffentliches Wassergut	1/1	3109 St. Pölten	Wasserrecht und	Gewässer (fließ.)	51.073	0	0	270
DW-29b								Schifffahrt, Landhauspl. 1				0	356
DW-30d												2.515	0
DW-37b	06031	Deutsch Wagram	2392/1	916	Betriebsgesellschaft	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Franz Mair-Str. 47	Gewässer (fließ.)	45.629	0	0	98
DW-38b		Ĭ			Marchfeldkanal		Ŭ		, ,			0	68
DW-31b												0	670
Katastralgem	einde Deu	tsch Wagram - in Summe										26.381	7.464
		•											33.845

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 2 von 5

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	ΕZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
MG-03d												904	0
MG-20b	06213	Markgrafneusiedl	408/2	67	HAINDL Leopold	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 16	LN, Wald, Straßenanlage	54.360	5.773	0	631
MG-04b									Ottaiscriarilage			0	271
MG-05d	06213	Markgrafneusiedl	443/3	67	HAINDL Leopold	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 16	Wald	40.624	40.624	291	0
MG-06d					Schwinghammer & Co							1.422	0
MG-21b	06213	Markgrafneusiedl	444/1	153	Transportunternehmung und Sand- und Schotterge-winnung	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	24.560	0	0	193
MG-07b					Gesellschaft m.b.H.							0	391
MG-08d					Schwinghammer & Co							2.488	0
MG-22b	06213	Markgrafneusiedl	446	156	Transportunternehmung und Sand- und Schotterge-winnung	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	52.250	0	0	69
MG-09b					Gesellschaft m.b.H.							0	276
MG-10d					Schwinghammer & Co							1.051	0
MG-23b	06213	Markgrafneusiedl	447	156	Transportunternehmung und Sand- und Schotterge-winnung	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	14.780	0	0	91
MG-11b					Gesellschaft m.b.H.							0	195
MG-12d												1.513	0
MG-24b	06213	Markgrafneusiedl	452	30	PROHASKA Anton	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 30	Wald	16.750	16.750	0	349
MG-13b												0	362
MG-14d												11.309	0
MG-25b	06213	Markgrafneusiedl	456/1	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	LN, Wald	90.384	12.670	0	159
MG-15b												0	951
MG-16d												4.988	0
MG-26d												23.126	0
MG-27b	06213	Markgrafneusiedl	456/13	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Wald	206.564	206.564	0	2.683
MG-28b	00213	iviai kyraineusieur	430/13	49	Gerneinde warkgrameusied	1/1	2202 Markgraineusieui	Alles Doll 49	vvalu	200.304	200.304	0	1.725
MG-29b												0	5.346
MG-17b												0	2.511
MG-18d	06213	Markarafaquaiadl	612/4	424	Republik Österreich -	1/1	3109 St. Pölten	NO. LReg., Abteilung Wasserrecht und	Baufl. (Gebäude),	36.326	0	70	0
MG-19b	00213	Markgrafneusiedl	012/4	424	Öffentliches Wassergut	1/1	STUB St. POILEIT	Schifffahrt, Landhausplatz	Gewässer (fließ.)	30.320	U	0	9
Kataatralaam	ainda Mari	kgrafneusiedl - in Summe										47.162	16.212
natastraigem	eniue Mari	kyrameusieur - iii oumme											63.374

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 3 von 5

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	EZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
OS-01d												498	0
OS-19b	06217	Obersiebenbrunn	482	2240	VAVRA-FICHTL Gabriele	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Heinrich Butz-G. 1	LN, Wald	75.834	2.717	0	1.804
OS-02b												0	105
OS-03d												295	0
OS-20b	06217	Obersiebenbrunn	483	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	LN, Wald, Ver/Entsorg.anl.	71.463	4.268	0	28
OS-04b												0	440
OS-05d	06217	Obersiebenbrunn	484/1	859	LAHNER Margarethe	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 17	LN, Wald,	138.362	1.689	542	0
OS-06b	00217	Obersieberibruriir	404/1	000	LAI IIVLIV Mai gal etile	1/1	2200 Obersiebenbrunn	Tilliz Lugeri-ott. 17	Straßenanlage	130.302	1.009	0	21
OS-07d	06217	Obersiebenbrunn	485	859	LAHNER Margarethe	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 17	LN, Wald	51.846	1.770	1.018	0
OS-08b	00217	Obersieberibruriir	403	000	LAI IIVLIV Mai gal etile	1/1	2200 Obersiebenbrunn	Tilliz Lugeri-ott. 17	LIV, VValu	31.040	1.770	0	106
OS-09d	06217	Obersiebenbrunn	487/1	820	NAIMER Ingrid	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugenstr. 8	LN, Wald	100.818	1.689	550	0
OS-10b	00217	Obersieberibruriir	40771	020	IVAIMER IIIgila	1/1	2200 Obersiebenbrunn	Tilliz Lugeristi. 0	LIV, VVAIG	100.010	1.009	0	22
OS-11d	06217	Obersiebenbrunn	503	23	GERSCHLAGER Alois	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 23	Wald	1.083	1.083	18	0
OS-12b	00217	Obcioloberibraini	000	20	GEROOFIE/(GERY/IOIS	171	2200 Obersiebenbrunn	Time Eugen out. 20	vvaid	1.000	1.000	0	121
OS-13d												44	0
OS-21d												355	0
OS-22b	06217	Obersiebenbrunn	506	629	FALKNER Iris	1/1	1020 Wien	Taborstr. 18/36	LN, Wald	78.116	3.241	0	108
OS-23b												0	116
OS-14b												0	73
OS-15d												2.754	0
OS-24d												6	0
OS-25d												25	0
OS-26d	06217	Obersiebenbrunn	514	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Wald, Straßenanlage	86.269	85.341	1.056	0
OS-27b	00217	Obersieberibruilli	314	41	Gerneinde Obersiebenbrunn	1/1	2203 Obersieberibruilli	Παυριρί. Π	walu, Straiseriarilage	00.209	03.341	0	1.881
OS-28b												0	647
OS-29b												0	879
OS-16b												0	3.043
OS-17d	06217	Obersiebenbrunn	515/1	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Wald	139.296	139.296	1.201	0
OS-30b	00217	Obersiebenbrunn	010/1	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2203 Obersieberibrunn	паирірі. 11	vvaid	139.290	139.290	0	997
Katactralcom	oindo Oho	rsiebenbrunn - in Summe										8.362	10.391
natastraigem	ieiilue Obe	i sienetini utili - ili summe											18.753

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 4 von 5

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	EZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
PD-01d	06219	Parbasdorf	221	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Parbasdorf	Parbasdorf	Wald	23.615	23.615	2.470	0
PD-02b	00219	raibasuoii	221	11	Genieniue Faibasuon	1/1	2232 Faibasuoii	Faibasuoii	vvalu	23.013	25.015	0	1.664
PD-04d	06219	Parbasdorf	512	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Parbasdorf	Parbasdorf	Straßenanlage	697	0	6	0
Katactralgom	oindo Darh	pasorf - in Summe										2.476	1.664
Natastraigeir	ieiliue Palu	Jason - III Suillille										•	4.140

ID	KG-Nr.	KG-Name	GstNr.	EZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	GstFläche m²	davon Wald m²	davon DR m²	davon BR m²
RD-01d	06223	Raasdorf	213/2	58	Gemeinde Raasdorf	1/1	2281 Raasdorf	Bahnstr. 5	LN, Wald	7.419	6.527	176	0
RD-02b	00223	Naasuuli	213/2	50	Gemeinde Raasdon	1/1	2201 Naasuuli	Dailisti. 5	Liv, vvalu	7.413	0.327	0	299
RD-03d	06223	Raasdorf	242/2	14	Gemeinde Raasdorf	1/1	2281 Raasdorf	Bahnstr. 5	Wald	28.572	27.528	42	0
RD-04b	00223	Radouon	242/2	1	Gemeinde Raasdon	1/1	2201 ((aasuu))	Darinsu. 5	walu	20.312	21.320	0	3.577
Kataetralgen	nainda Paar	edorf - in Summe										218	3.876
Ratastraigen	Katastralgemeinde Raasdorf - in Summe												4.094

Zusammenfassung Rodungsausmaß

Katastralgemeinde	Gesamt m²	DR m²	BR m²
Katastralgemeinde Gänserndorf - in Summe	28.205	19.774	8.431
Katastralgemeinde Deutsch Wagram - in Summe	33.845	26.381	7.464
Katastralgemeinde Markgrafneusiedl - in Summe	63.374	47.162	16.212
Katastralgemeinde Obersiebenbrunn - in Summe	18.753	8.362	10.391
Katastralgemeinde Parbasorf - in Summe	4.140	2.476	1.664
Katastralgemeinde Raasdorf - in Summe	4.094	218	3.876
Rodungsausmaß in Summe	152.411	104.373	48.038
Inodungsausinab in ounime			152.411

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 5 von 5

S8 Marchfeld Schnellstraße - Abschnitt West

Anrainerverzeichnis (Stand August 2016)

	1					T		_	<u> </u>
KG-Nr.	KG-Name	Gst-Nr.	ΕZ	Eigentümer	Anteil	Adresse 1	Adresse 2	Nutzung It. Kataster	Rodungsfläche
06006	Gänserndorf	1444	835	Stift Schotten in Wien	1/1	2230 Gänserndorf	Freyung 6	Wald	Х
06006	Gänserndorf	1445	1404	SCHWEINHAMMER Wolfgang	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 36	Wald	
06006	Gänserndorf	1446	835	Stift Schotten in Wien	1/1	1010 Wien	Freyung 6	Wald	
06006	Gänserndorf	1447	133	SCHARMITZER Philipp	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 30	Wald	Х
06006	Gänserndorf	1448	835	Stift Schotten in Wien	1/1	2230 Gänserndorf	Freyung 6	Wald	Х
00000	0" 1 (4440	700	HAIDWEGER Erich	414	000014 1 6 1 11	Markgrafneusiedl 45		
06006	Gänserndorf	1449	733	HAIDWEGER Marc Aurel mj	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Alfred-Nagl-Gasse 32	Wald	Х
06006	Gänserndorf	1450	22	BARELLI Maria	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 14	Wald	v
00000	Gansemuon	1430	22	DARELLI IVIdIId	1/1	2230 Gansemuon	Bahnstr. 2/1	vvalu	Х
00000	0=	1451	FC	MANDI Elejada Jahara Alfad Al TMANN Elejada	1/2, 1/6, 1/6,	2230 Gänserndorf, 2230, 2230, 3100 St.	Hauptstr. 17, Bahnstr. 47,	W-I-I	
06006	Gänserndorf	1451	56	MANDL Elfriede, Johann, Alfred, ALTMANN Elfriede	1/6	Pölten	Mooshoferg. 28, Hauptstr. 17	Wald	
06006	Gänserndorf	1452	27	SCHARMITZER Johann	1/1	2230 Gänserndorf	Hauptstr. 4	Wald	
06006	Gänserndorf	2542	502	Stadtgemeinde Gänserndorf	1/1	2230 Gänserndorf	Rathauspl. 1	Straßenanlage	
06006	Gänserndorf	2543	2349	Stadtgemeinde Gänserndorf	1/1	2230 Gänserndorf	Rathauspl. 1	Straßenanlage	
06006	Gänserndorf	2545	2349	Stadtgemeinde Gänserndorf	1/1	2230 Gänserndorf	Rathauspl. 1	Straßenanlage	
06006	Gänserndorf	2549	502	Stadtgemeinde Gänserndorf	1/1	2230 Gänserndorf	Rathauspl. 1	Straßenanlage	
06006	Gänserndorf	2550	2349	Stadtgemeinde Gänserndorf	1/1	2230 Gänserndorf	Rathauspl. 1	Straßenanlage	
06006	Gänserndorf	1373/1	835	Stift Schotten in Wien	1/1	2230 Gänserndorf	Freyung 6	LN, Wald, Straßenanlage	x
06006	Gänserndorf	1420/1	835	Stift Schotten in Wien	1/1	2230 Gänserndorf	Freyung 6	LN, Wald, Straßenanlage	*
06006	Gänserndorf	1420/2	835	Stift Schotten in Wien	1/1	2230 Gänserndorf	Freyung 6	Wald	Y
00000	Garioornaon	1120/2	000	Carlo Control III William	.,.	2200 04:100:1140:11	i i oyang c	, raid	
06031	Deutsch Wagram	1694	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg, 14	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1695	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrera, 14	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1702	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	
06031	Deutsch Wagram	1703	758	RAUSCHER Gerhard, Pauline	1/2, 1/2	2232 Deutsch-Wagram	Hauptstr. 39, 41	LN	
06031	Deutsch Wagram	1704	758	RAUSCHER Gerhard, Pauline	1/2, 1/2	2232 Deutsch-Wagram	Hauptstr. 39, 41	LN	
06031	Deutsch Wagram	1705	82	MAYER Gerhard	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Erzherzog Carl-Str. 2	LN	
06031	Deutsch Wagram	1706	1597	MAYER Reinhard	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Erzherzog Carl-Str. 2	LN	
06031	Deutsch Wagram	1707	637	SCHULZ Lambert. Elisabeth	1/2. 1/2	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 14	LN	
06031	Deutsch Wagram	1711	1313	TRÖSTER Johann, Eveline	1/2, 1/2	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 21	LN	
06031	Deutsch Wagram	1714	1698	BARTKE-GLATZ Gertrude Dr.	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Andreas Reischeik-G. 3a	LN	
06031	Deutsch Wagram	1715	2015	SCHARMITZER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 16	LN	
06031	Deutsch Wagram	1813	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1814	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	X
	, i			i i			Bahnhofstr. 7, Imhoffg. 6,		
06031	Deutsch Wagram	1815	1024	BURIAN Uta Dr., Matthias Mag., Alexander	2/3, 1/6, 1/6	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 7	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1817	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1818	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	
06031	Deutsch Wagram	1819	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	
06031	Deutsch Wagram	2136	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	2137	2082	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	2171	1094	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	LN	
06031	Deutsch Wagram	2172	824	PROCHASKA Alfred	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 24	LN	
06031	Deutsch Wagram	2192	36	ZEHETBAUER Martin	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 14	LN	

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 1 von 4

06031	Deutsch Wagram	2193	2059	KOTZIAN Johannes	1/1	Spanien, Benajarafe velez Malaga, Arroy	o Macharaviava, Finca El Cerrillar	LN	1
06031	Deutsch Wagram	2317	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2319	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
	Ĭ					Ĭ		· ·	
06031	Deutsch Wagram	2330	1649	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram Öffentliches Gut	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald, Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2360	1467	Land NÖ (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhauspl. 1	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2364	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2378	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2379	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2380	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2381	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2382	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	1683/1	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	
06031	Deutsch Wagram	1683/2	562	MÜHL Johann	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Erzherzog Carl-Str. 8	LN	
06031	Deutsch Wagram	1708/11	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	1708/12	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Abbaufläche	Х
06031	Deutsch Wagram	1708/14	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	Х
06031	Deutsch Wagram	1708/15	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	Х
06031	Deutsch Wagram	1708/16	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Abbaufläche	
06031	Deutsch Wagram	1718/1	2059	KOTZIAN Johannes	1/1	Spanien, Benajarafe velez Malaga, Arroy	o Macharaviaya, Finca El Cerrillar,	LN	
06031	Deutsch Wagram	1812/2	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	LN	
06031	Deutsch Wagram	1816/2	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Wald	Х
06031	Deutsch Wagram	2308/1	1467	Land NÖ (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhauspl. 1	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2358/1	1649	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram Öffentliches Gut	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	
06031	Deutsch Wagram	2363/2	49	Stadtgemeinde Deutsch-Wagram	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Bahnhofstr. 1a	Straßenanlage	X
06031	Deutsch Wagram	2384/1	1650	Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaftsverwaltung-Wasserbau) Öffentliches Wassergut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Wasserrecht und Schifffahrt, Landhauspl. 1	Gewässer (fließ.)	х
06031	Deutsch Wagram	2392/1	916	Betriebsgesellschaft Marchfeldkanal	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Mair-Str. 47	Gewässer (fließ.)	Х
					•				
06213	Markgrafneusiedl	377	639	MAYER Herbert	1/1	2301 Groß-Enzersdorf	Schönau an der Donau 11	LN	
06213	Markgrafneusiedl	379	50	TRÖSTER Michael	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 2	LN	
06213	Markgrafneusiedl	446	156	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	х
06213	Markgrafneusiedl	447	156	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	х
06213	Markgrafneusiedl	448	201	NAGL Marlene	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 21	LN	
06213	Markgrafneusiedl	451	160	SPRINGER Josef, Edith	1/2, 1/2	2464 Göttlesbrunn	Göttlesbrunn 96	LN, Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	452	30	PROHASKA Anton	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 30	Wald	Х
06213	Markgrafneusiedl	454	512	MÜLLER Johann, Hermann, Othmar Mag. (FH)	je 1/3	2301 Groß-Enzersdorf (2x), 1050 Wien	Kaiser Franz Josef-Str. 4(2x), Pilgramg. 13/17	LN	
06213	Markgrafneusiedl	562	605	Gemeinde Markgrafneusiedl Öffentliches Gut	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Straßenanlage	

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 2 von 4

	•	ī							·
06213	Markgrafneusiedl	563	392	Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhausplatz	Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	578	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	579	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	592	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	594	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	378/1	168	ISER Wilhelm	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 5	LN	
06213	Markgrafneusiedl	378/3	168	ISER Wilhelm	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 5	LN	
06213	Markgrafneusiedl	393/3	471	GERENCSER Margaretha		1228 Wien	Eßlinger Hauptstr. 10-12	Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	393/4	644	CIZEK Alfred	1/1	1180 Wien	Martinstr. 97/10	Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	405/1	202	BIG Liegenschaften Strasshof Verwertung und Entwicklungs GmbH EN 254070h	1/1	1031 Wien	Hintere Zollamtsstr. 1	LN, Sonstige, Straßenanlage	
06213	Markgrafneusiedl	408/2	67	HAINDL Leopold	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 16	LN, Wald, Straßenanlage	Х
06213	Markgrafneusiedl	443/1	67	HAINDL Leopold	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 16	LN, Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	443/3	67	HAINDL Leopold	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 16	Wald	Х
06213	Markgrafneusiedl	444/1	153	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	х
06213	Markgrafneusiedl	445/1	135	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	445/2	135	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	445/3	135	Schwinghammer & Co Transportunternehmung und Sand- u. Schottergewinnung Gesellschaft m.b.H.	1/1	3170 Hainfeld	Wiener Str. 61	Abbaufläche	
06213	Markgrafneusiedl	449/2	201	NAGL Marlene	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Markgrafneusiedl 21	LN	
06213	Markgrafneusiedl	453/3	447	HARBICH Manfred, Gertraud, Manfred	1/8, 1/8, 3/4	2281 Raasdorf	Raasdorf 20 (2x), Altes Dorf 20	LN	
06213	Markgrafneusiedl	455/4	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Wald	
06213	Markgrafneusiedl	456/1	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	LN, Wald	Х
06213	Markgrafneusiedl	456/13	49	Gemeinde Markgrafneusiedl	1/1	2282 Markgrafneusiedl	Altes Dorf 49	Wald	Х
06214	Markgrafneusiedl	612/4	424	Republik Osterreich - Offentliches Wassergut p.A. NO. LReg., Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt	1/1	3109 St. Pölten	Landhausplatz 1	Gewässer	х
				Erreg., Abtending Wasserrecht und Schinnannt	<u> </u>				1
06217	Obersiebenbrunn	480	1107	WAGNER Johann, Michaela	je 1/2	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 25	LN	
06217	Obersiebenbrunn	481	109	Weyrich Reinhold, Dieter	je 1/2	1040 Wien	Johann Strauß-G. 34	LN	
06217	Obersiebenbrunn	482	2240	Vavra-Fichtl Gabriele	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Heinrich Butz-G. 1	LN, Wald	Х
06217	Obersiebenbrunn	483	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	LN, Wald, Ver/Entsorg.anl.	Х
06217	Obersiebenbrunn	485	859	LAHNER Margarethe	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 17	LN, Wald	Х
06217	Obersiebenbrunn	486	820	NAIMER Ingrid	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 8	LN	
06217	Obersiebenbrunn	502	759	GERSCHLAGER Alois (2x)	22/40, 18/40	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 23	LN, Wald	
06217	Obersiebenbrunn	503	23	GERSCHLAGER Alois	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 23	Wald	Х
06217	Obersiebenbrunn	506	629	FALKNER Iris	1/1	1020 Wien	Taborstr. 18/36	LN, Wald	Х
06217	Obersiebenbrunn	507	620	RADL Leopold, Marie	je 1/2	2283 Obersiebenbrunn	Josef Porsch-Str. 70	LN, Wald	
06217	Obersiebenbrunn	513	262	GRIMLING Gertrud	1/1	1200 Wien	Innstr. 25/8/10	LN, Ver/Entsorg.anl.	
06217	Obersiebenbrunn	514	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Wald, Straßenanlage	Х
06217	Obersiebenbrunn	720	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Straßenanlage	
06217	Obersiebenbrunn	722	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Straßenanlage	
	Obersiebenbrunn	723	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Straßenanlage	

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 3 von 4

	I	L	1		1		l		
06217	Obersiebenbrunn	724	985	Marktgemeinde Obersiebenbrunn Öffentliches Gut	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Straßenanlage	
06217	Obersiebenbrunn	725	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Straßenanlage	
06217	Obersiebenbrunn	484/1	859	LAHNER Margarethe	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 17	LN, Wald, Straßenanlage	
06217	Obersiebenbrunn	487/1	820	NAIMER Ingrid	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Prinz Eugen-Str. 8	LN, Wald	
06217	Obersiebenbrunn	512/10	831	KOCH Cosima	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Fasang. 4	LN	
06217	Obersiebenbrunn	512/9	831	KOCH Cosima	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Fasang. 4	LN	
06217	Obersiebenbrunn	515/1	41	Gemeinde Obersiebenbrunn	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Hauptpl. 11	Wald	Х
06217	Obersiebenbrunn	516/6	288	HOFER Richard	1/1	2283 Obersiebenbrunn	Josef Porsch-Str. 10	LN, Wald, Ver/Entsorg.anl.	
06217	Obersiebenbrunn	708/1	678	Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhausplatz 1	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	220	65	KOTZIAN Johann, Johannes	je 1/2	Spanien, Benajarafe velez Malaga, Arroyo Macharaviaya, Finca El Cerrillar, Apartado de Correos N 60 E-29790; 2232 Deutsch- Wagram	Spanien, Benajarafe velez Malaga, Arroyo Macharaviaya, Finca El Cerrillar, Apartado de Correos N 60 E-29790; Hauptstr. 42	LN	
06219	Parbasdorf	221	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf	Wald	X
06219	Parbasdorf	226	69	WALD Franz	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Erzherzog Carlstr. 3	LN	
06219	Parbasdorf	227	68	SCHARMITZER Leopold, Marie	je 1/2	2232 Deutsch-Wagram	Rohrerg. 16	LN	
06219	Parbasdorf	466	186	Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhausplatz 1	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	503	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	511	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	512	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	513	11	Gemeinde Parbasdorf	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf	Straßenanlage	
06219	Parbasdorf	242/2	10	MANG Gregor	1/1	2232 Deutsch-Wagram	Parbasdorf 10	LN	
06223	Raasdorf	284	165	Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) öffentliches Gut	1/1	3109 St. Pölten	Amt der NÖ Landesregierung, Abt. Landesstraßenbau, Landhausplatz 1	Straßenanlage	
06223	Raasdorf	213/2	58	Gemeinde Raasdorf	1/1	2281 Raasdorf	Bahnstr. 5	LN, Wald	Х
06223	Raasdorf	213/9	198	POHLER Wilhelm	1/1	2281 Raasdorf	Raasdorf 12	LN	
06223	Raasdorf	242/2	14	Gemeinde Raasdorf	1/1	2281 Raasdorf	Bahnstr. 5	Wald	X

DI. Steinwender Partner GmbH. Seite 4 von 4

02.08.2016 09:53:54



Grundbuch

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEM BEZIRKSGERIC	EINLAGEZAHL	424							
******	******	*****	******	******	***				
	WASSERGUT eschrieben gemäß Ve	_		/2012 am 07.05.2012	* * *				
GST-NR G 556/35 G 612/1 612/2 612/3	G BA (NUTZUNG) G Gewässer(10) Gewässer(10) Gewässer(10) Gewässer(10) GST-Fläche Bauf.(10) Landw(30) Gewässer(10)	* 163 15554 2572 (33418) 36326 18 2383 10490	GST-ADRES	SE					
	Gewässer(30) Sonst(10)	20778 2657							
GESAMTELÄ	, ,		Änderuna	in Vorbereitung					
Legende:	CIID	(00033)	macrang	in voiderereung					
=	k im Grenzkataste:	r							
	chnerisch ermitte								
<pre>Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude) Gewässer(10): Gewässer (Fließende Gewässer) Gewässer(30): Gewässer (Gewässerrandflächen) Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen) Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen) ************************************</pre>									
Landhausplatz 1, St. Pölten 3109 a 960/1965 Eigentumsrecht b 422/2000 Adressänderung ***********************************									
	**************************************			**************************************	***				

