



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 05211 Mannswörth
BEZIRKSGERICHT Schwechat

EINLAGEZAHL 452

Letzte TZ 259/2024

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
584/10	G GST-Fläche	* 1472368	
	Bauf. (10)	8	
	Landw(10)	84473	
	Wald(10)	1710	
	Sonst (10)	681	
	Sonst (50)	1385496	
611/1	G GST-Fläche	* 448625	
	Bauf. (10)	56018	
	Sonst (10)	59357	
	Sonst (30)	31530	
	Sonst (40)	132963	
	Sonst (50)	168757	Flughafen Wien-Schwechat Obj. 130
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 630
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 132
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 210
			Werft
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 230
			Hangar 3 Büros
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 231
			Rundhangar R1
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 215
			Hangar 1A
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 220
			Hangar 2
			Einfahrtsstraße 3
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 240
			Zollamt u.Speditionsbüro
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 250
			Speditionen
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 461
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 134
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 411
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 133
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 440
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 111
			Postumschlaghalle
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 340
			Flughafen Wien-Schwechat Obj. 413
			Einfahrtsstraße 994
			Einfahrtsstraße 996
			Towerstraße 120
			Office Park 1

Office Park 2	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	300
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	412
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	470
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	490
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	983
Materialgeb.2u3	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	
610-620 Speditionen	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	600
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	940
Funktankl.Bürogeb.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	981
Hangar 2 AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	982
Hangar 3 AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	106
VIP Business Center	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	104
Operation vor C	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	480
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	660
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	670
Verwaltungsturm	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	930
ÖBB Transport	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	834
Geräte Einstellh.1	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	107
Ankunftshalle	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	102
Flugliniengeb.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	331
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	131
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	101
Abfertigung	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	110
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	105
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	900
Einsatzdienstst.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	831
prov. Gepäckzentrale	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	84
Ankunftsh. Nord	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	832
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	833
Geräte Einstellh.3	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	3 / 3
Cargo Nord	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	265
Grossgut Terminal	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	800
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	671
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	837
Geräte Einstellh.2	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	836
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	960
Tankstelle	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	963

Speditonen	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	992
Betriebsgeb.2	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	994
CHP Astron Hotel Vienna	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	995
Cateringgeb. Airst	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	996
World Trade Center	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	990
Wirtschaftsgeb.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	802
Sondertransit	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	835
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	233
Hangar 4	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	
332-335	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	109
Pier West	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	987
Parkhaus AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	988
Flugbetriebsgeb.1-3	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	890
Hangar 1 Aufenthaltsraum	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	986
Werkstättengeb.3 AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	232
Rundhangar R2	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	108
Pier Ost	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	311
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	979
Warenübernahmeh. AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	985
Aussenstat.techn.Einr. AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	978
Abstellh. AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	984
Werkstätten u Betriebsgeb.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	989
Abwasser Reinigungsanl.AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	993
Garage u.Werkstatt AUA	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	841
Garage Tower	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	885
Bürogebäude	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	361
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	421
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	264
Roadfeeder Servicehalle	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	263
Air Cargo Center	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	620
Nebengeb.	
Flughafen Wien-Schwechat Obj.	451
Tanklager	

				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	360
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	296
				UPS	
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	
				374-376 Security Serv.	
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	645
				VIAS	
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	886
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	640
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	420
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	452
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	370
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	463
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	362
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	100
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	103
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	893
				Tankst.West	
				Flughafen Wien-Schwechat Obj.	966
				Kfz-Handel	
				Flughafen Wien-Schwechat GNR 611/1	
				Anlieferstraße 866	
611/2	G	GST-Fläche	*		37515
		Bauf. (10)			4220
		Sonst (10)			2626
		Sonst (30)			1388
		Sonst (40)			9967
		Sonst (50)			19314
611/4	G	GST-Fläche	*		120130
		Bauf. (10)			4141
		Sonst (10)			945
		Sonst (40)			2823
		Sonst (50)			112221
611/5	G	GST-Fläche	*		127900
		Bauf. (10)			5183
		Sonst (50)			122717
611/6	G	GST-Fläche	*		334392
		Bauf. (10)			62673
		Sonst (10)			24237
		Sonst (30)			15740
		Sonst (40)			3954
		Sonst (50)			227788
				Nordstraße 801	
				Werkstättenstraße 1A	
611/7	G	GST-Fläche	*		234727
		Bauf. (10)			43761
		Sonst (10)			39651
		Sonst (40)			6061
		Sonst (50)			145254
611/8	G	GST-Fläche	*		227167
		Bauf. (10)			90381
		Sonst (10)			8696
		Sonst (30)			239
		Sonst (40)			6310
		Sonst (50)			121541
611/9	G	GST-Fläche	*		245827
		Bauf. (10)			22709
		Sonst (40)			167
		Sonst (50)			222951
611/10	G	GST-Fläche	*		17619

		Landw(10)		2750
		Wald(10)		8447
		Sonst (50)		6422
611/11	G	GST-Fläche	*	47183
		Bauf. (10)		55
		Landw(10)		12419
		Sonst (10)		182
		Sonst (50)		34527
611/12	G	GST-Fläche	*	233466
		Bauf. (10)		1229
		Landw(30)		10755
		Wald(10)		8239
		Sonst (50)		213243
611/16	G	GST-Fläche	*	4145
		Bauf. (10)		1004
		Sonst (40)		3141
611/17	G	GST-Fläche	*	4225
		Sonst (10)		3703
		Sonst (40)		522
612/1		GST-Fläche		16008
		Sonst (40)		8052
		Sonst (50)		7956
612/4		Sonst (50)	*	10598
623/1	G	Sonst (50)	*	5966
623/2	G	Sonst (50)	*	8749
624/4	G	Sonst (50)	*	24153
626/2	G	GST-Fläche	*	6812
		Landw(10)		1222
		Sonst (10)		231
		Sonst (50)		5359
627/1		Sonst (50)		21637
627/2		Sonst (50)		21632
630/2	G	Sonst (50)	*	26535
631/2	G	GST-Fläche	*	23373
		Landw(10)		12711
		Sonst (10)		505
		Sonst (50)		10157
632/3	G	GST-Fläche	*	7217
		Landw(10)		1619
		Sonst (10)		342
		Sonst (50)		5256
632/4	G	GST-Fläche	*	6696
		Landw(10)		1608
		Sonst (10)		348
		Sonst (50)		4740
633/1		GST-Fläche		32960
		Bauf. (10)		220
		Landw(10)		1192
		Sonst (10)		1170
		Sonst (50)		30378
635/6	G	GST-Fläche	*	31600
		Bauf. (10)		139
		Sonst (50)		31461
635/7	G	Sonst (50)	*	3076
636/2	G	GST-Fläche	*	5930
		Landw(10)		1520
		Sonst (10)		339
		Sonst (50)		4071
638/1		GST-Fläche		21720

	Landw(10)		1687
	Sonst (50)		20033
638/2	GST-Fläche		21716
	Landw(10)		1629
	Sonst (50)		20087
641/2	G GST-Fläche	*	47054
	Landw(10)		230
	Sonst (50)		46824
644/1	GST-Fläche		61523
	Landw(10)		17838
	Sonst (50)		43685
649/3	G Landw(10)	*	4250
650/3	Sonst (50)	*	6241
655/2	Landw(10)		23603
655/3	Landw(10)		23603
658	Landw(10)		40427
662/2	Landw(10)		43796
663/2	G Landw(10)	*	11521
663/3	G Landw(10)	*	33531
663/4	G Landw(10)	*	12982
667	Landw(10)		47259
669	Landw(10)		20699
679	Landw(10)		18323
680	Landw(10)		7805
706/7	GST-Fläche		31368
	Landw(10)		27857
	Wald(10)		3511
707/3	Landw(10)		47731
708/4	GST-Fläche		113000
	Landw(10)		110564
	Wald(10)		2436
773	G GST-Fläche	*	11430
	Sonst (10)		5377
	Sonst (30)		6053
789/1	Sonst (10)		3644
996/2	Landw(10)		1919
996/4	Landw(10)		180
1010	Landw(10)		8391
1024/4	G Sonst (30)	*	1001
	GESAMTFLÄCHE		4472948

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst(30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)

Sonst(40): Sonstige (Parkplätze)

Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)

Wald(10): Wald (Wälder)

***** A2 *****

- 1 a 610/1980 Sicherheitszone des Flughafens Wien hinsichtlich aller GSt
- 23 a 282/1993 Deponie auf GSt 611/1
- 24 a 2570/1993 3186/2005 SUPERÄDIFIKATE auf GSt 611/6
- 26 a 2875/1998 Kaufvertrag 1998-08-13 Zuschreibung GSt 689/2 aus EZ 409
- 27 a 857/2000 Kaufvertrag 2000-01-13 Zuschreibung Teilfläche(n) GSt 631/1
aus EZ 73
(Einbeziehung in GSt 631/2)

- 28 a 1245/2000 Kaufvertrag 2000-02-09 Zuschreibung Gst 655/2 655/3 aus EZ 187
- 29 a 1370/2000 Kaufvertrag 2000-03-02 Zuschreibung Gst 707/3 aus EZ 80, Gst 708/4 aus EZ 637
- 31 a 2264/2001 Kaufvertrag 2001-03-14 Zuschreibung Gst 630/1 aus EZ 632
- 32 a 42/2004 Kaufvertrag 2003-09-29 Zuschreibung Gst 662/2 aus EZ 220
- 33 a 648/2004 Kaufvertrag 2003-12-11 Zuschreibung Gst 996/4 aus EZ 414
- 34 a 3007/2005 Kaufvertrag 2005-08-24 Zuschreibung Gst 679 680 aus EZ 78
- 38 a 601/2006 Kaufvertrag 2005-12-20 Zuschreibung Gst 789/1 aus EZ 9
- 42 a 3273/2006 Kaufvertrag 2006-09-19 Zuschreibung Gst 667 aus EZ 281
- 44 a 1300/2007 Superädifikat auf Gst 611/16 errichtet gem. § 435 ABGB
- 45 a 510/2010 Kaufvertrag 2009-11-19 Zuschreibung Gst 996/2 1010 aus EZ 412
- 46 a 491/2011 Superädifikat auf Gst 611/1 (Uh 10/11)
- 47 a 2030/2011 Kaufvertrag 2011-05-03 Zuschreibung Gst 663/3 aus EZ 49
- 48 a 2556/2011 Kaufvertrag 2011-06-10 Zuschreibung Gst 663/1 aus EZ 61
- 49 a 543/2012 Anmeldungsbogen 2011-11-23 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 1025/1 aus EZ 169, Einbeziehung in Gst 611/1 (P 729/11)
- 50 a 1039/2012 Schenkungsvertrag 2012-03-26 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 1025/1 aus EZ 169, Einbeziehung in Gst 611/1 (P 643/11)
- 51 a 1214/2013 Kaufvertrag 2013-03-22 Zuschreibung Gst 773 aus EZ 169
- 53 a 811/2014 BEV 2153/2013/01 Änderung hins Gst 663/3
- 55 a 811/2014 Tauschvertrag 2014-01-23 Zuschreibung Gst 663/2 aus EZ 312
- 56 a 610/1980 Sicherheitszone des Flughafen Wien hins Gst 663/2
b 811/2014 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 312
- 57 a 3623/2016 Kaufvertrag 2016-11-08 Zuschreibung Gst 634/5 aus EZ 284
- 59 a 3623/2016 Kaufvertrag 2016-11-08 Zuschreibung Gst 640/2 aus EZ 295
- 62 a 3623/2016 Kaufvertrag 2016-11-08 Zuschreibung Gst 645/1 645/3 aus EZ 399
- 65 a 3623/2016 Kaufvertrag 2016-11-08 Zuschreibung Gst 645/2 646/2 aus EZ 421
- 68 a 3623/2016 Kaufvertrag 2016-11-08 Zuschreibung Gst 639/1 639/2 639/3 639/4 aus EZ 580
- 73 a 1893/2017 Kaufvertrag 2017-05-18 Zuschreibung Gst 669 aus EZ 529
- 74 a 610/1980 1893/2017 Sicherheitszone des Flughafen Wien hins Gst 669
b 1893/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 529
- 75 a 2946/2017 Kaufvertrag 2017-08-30 Zuschreibung Gst 646/1 646/3 aus EZ 238
- 78 a 3170/2017 Einantwortungsbeschluss 2016-06-29, Kaufvertrag 2017-08-30 Zuschreibung Gst 706/7 aus EZ 395
- 79 a 610/1980 Sicherheitszone des Flughafen Wien hins Gst 706/7
b 3170/2017 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 395
- 82 a 2279/2018 Zuschreibung Gst 651/1 651/2 aus EZ 113 (Kaufvertrag 2018-06-01)
- 84 a 3276/2018 Einantwortungsbeschluss 2017-12-04, Unbedenklichkeitsbescheinigung 2018-10-08 Zuschreibung Gst 652 aus EZ 235
- 87 a 6242/2020 RECHT der Unterlassung der Errichtung von Parkplätzen gem. Punkt 2.2 Servitutsvertrag 2020-11-30 ob Gst 342/5, KG 05203 Fischamend Dorf, für Gst 611/1
- 88 a 1378/2021 RECHT der Errichtung und Erhaltung des Regenwasserkanals gem. Punkt 2 Servitutsvertrag 2021-05-04 ob Gst 310 KG 05203 Fischamend Dorf für Gst 611/1 KG 05211 Mannswörth
- 89 a 1378/2021 RECHT der Errichtung und Erhaltung des Regenwasserkanals gem. Punkt 2 Servitutsvertrag 2021-05-04 ob Gst 773/9 KG 05203 Fischamend Dorf für Gst 611/1 KG 05211 Mannswörth
- 90 a 2063/2021 RECHT der Unterlassung der gewerblichen Vermietung von mehr als 20 Parkplätzen ob Gst 342/15 der KG 05203 Fischamend Dorf für Gst 611/1
- 91 a 2063/2021 1423/2022 RECHT der Unterlassung der gewerblichen Vermietung

- von mehr als 20 Parkplätzen ob Gst 337/2 337/5 der KG 05203
Fischamend Dorf für Gst 611/1
- 92 a 2594/2021 RECHT der Unterlassung der Errichtung von mehr als 300
Stellplätzen gem. Punkt 2 Dienstbarkeitsvertrag 2021-08-31 ob Gst
342/12 KG 05203 Fischamend Dorf für Gst 611/1 KG 05211 Mannswörth
- 93 a 378/2022 Urkundenhinterlegung hinsichtlich Gst 611/4 (Uh 10/22)
- 94 a 1431/2022 RECHT der Unterlassung der Errichtung von Parkplätzen gem.
Punkt 10.2 Kaufvertrag 2021-12-20 ob Gst 310 1125/7 KG 05203
Fischamend Dorf für Gst 611/1 KG 05211 Mannswörth
- 95 a 1431/2022 RECHT der Unterlassung der Errichtung von Parkplätzen gem.
Punkt 10.2 Kaufvertrag 2021-12-20 ob Gst 773/9 KG 05203 Fischamend
Dorf für Gst 611/1 KG 05211 Mannswörth
- 96 a 202/2023 Tausch- und Kaufvertrag 2022-05-06 Zuschreibung Gst 658 aus EZ
542
- 97 a 610/1980 Sicherheitszone des Flughafen Wien hins Gst 658
b 202/2023 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 542
- 99 a 1359/2023 RECHT des Gehens und Fahrens mit Fahrzeugen aller Art gem.
Pkt. III. Dienstbarkeitsvertrag 2023-05-31 über den Bereich
Zufahrtsweg 1 des Gst. 586/1 für Gst. 611/12
- 100 b gelöscht

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

Flughafen Wien Aktiengesellschaft, FN 42984m

ADR: Wien-Flughafen 1300

d 1587/1995 Urkunde 1995-04-20 Eigentumsrecht vorgemerkt

e 938/1997 Rechtfertigung

***** C *****

1 a 1005/1952 1796/1981 2439/1989 3186/2005 975/2007

DIENSTBARKEIT einer elektrischen Leitung gem Par 1
Vereinbarung 1948-11-23 hins Gst 611/1 611/5 611/6 611/16
611/17 für Stadt Wien (Wiener
Stadtwerke-Elektrizitätswerke)

b 1709/1981 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 401

3 a 1395/1962

DIENSTBARKEIT des Rechtes der Duldung des Bestandes einer
Transmisometeranlage und des Betretens zum Zwecke der
Instandhaltung und Betreuung diese Anlage gem Pkt III
Dienstbarkeitsvertrag 1962-04-27 samt Plan hins Gst 612/1
612/4 für Flughafen Wien, Betriebsgesellschaft mbH

b 2379/1983 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus
EZ 50

6 a 1005/1952 2439/1989 3186/2005 975/2007

DIENSTBARKEIT einer elektrischen Leitung gem Par 1
Vereinbarung 1948-11-23 hins Gst 611/1 611/5 611/6 611/16
611/17 für Stadt Wien (Wiener
Stadtwerke-Elektrizitätswerke)

b 571/1986 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
169 696

7 a 2478/1971 2439/1989 3186/2005 975/2007

DIENSTBARKEIT einer elektrischen Leitung gem Par 1
Vereinbarung 1971-08-11 hins Gst 611/1 611/5 611/6 611/16
611/17 für Stadt Wien (Wiener
Stadtwerke-Elektrizitätswerke) als Eigentümer des
Hochspannungsüberlandnetzes

b 2439/1989 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
373

8 a 130/1970 2515/1989 753/2018

DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten

- Stelle des Gst 649/3 eine Ölfernleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1969-10-08 zu errichten, zu betreiben, zu
erhalten, zu erneuern und umzubauen, für
OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 2515/1989 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
445
- 9 a 1855/1998
DIENSTBARKEIT des Rechtes der Errichtung des Betriebes der
Erhaltung, der Erneuerung und des Umbaues von
Rohrleitungsanlagen samt Zubehör einschließlich notwendiger
oberirdischer Vorrichtungen zum Transport gem Art. I u. II
Servitutsvertrag für Abwasserverband Schwechat hins Gst
633/1 635/6 638/1 638/2
- 11 a 118/1970 753/2018
DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten
Stelle des Gst 655/2 eine Ölfernleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1969-10-08 zu errichten, zu betreiben, zu
erhalten, zu erneuern und umzubauen, für
OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- 12 a 118/1970 753/2018
DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten
Stelle des Gst 655/2 eine Ölfernleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1969-10-08 zu errichten, zu betreiben, zu
erhalten, zu erneuern und umzubauen, für
OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 1731/1994 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
233
- c 1245/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
187
- 13 a 119/1970 753/2018
DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten
Stelle des Gst 655/3 eine Ölfernleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1969-10-08 zu errichten, zu betreiben, zu
erhalten, zu erneuern und umzubauen, für
OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 1731/1994 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
233
- c 1245/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
187
- 14 a 755/1958
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Bestandes und
des Betriebes eines Schieberschachtes mit Straßenkappe und
der erforderlichen Rohrleitungen gem Pkt 1 2
Dienstbarkeitsvertrag 1958-03-01 hins Gst 708/4 für
NIOGAS-Niederösterreichische
Gasvertriebs-Aktiengesellschaft
- b 1370/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
637
- 15 a 1291/1971 753/2018
DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten
Stelle des Gst 708/4 eine Ölfernleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1971-03-16 zu errichten, zu betreiben, zu
erhalten, zu erneuern und umzubauen, für
OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 1370/2000 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
637
- 17 a 986/2002 3186/2005
DIENSTBARKEIT der Duldung der Verlegung von
Lichtwellenleiterkabel sowie deren Bestand und Betrieb gem.

- Pkt. II. a) Dienstbarkeitsvertrag 1998-06-23 hins Gst 611/6 für EVN AG
- 18 a 115/1970 753/2018
DIENSTBARKEIT des Rechtes, auf der im Plan bezeichneten Stelle der Gst 662/2 eine Ölfernleitung gem Art I II Servitutsvertrag 1969-10-08 zu errichten, zu betreiben, zu erhalten, zu erneuern und umzubauen, für OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 42/2004 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 220
- 19 a 1315/1982 2247/2004
DIENSTBARKEIT einer Rohrleitungsanlage gem Art I II Servitutsvertrag 1980-06-02 hins Gst 680 für OMV Refining & Marketing GmbH
- b 3007/2005 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 78
- 20 a 133/2006
DIENSTBARKEIT der Duldung des Führens, des Betriebes, der Erhaltung, der Erneuerung, der Wartung und des Umbaues einer Rohrleitungsanlage samt Zubehör gem. Art. I. u. II. Servitutsvertrag 2005-11-02 hins Gst 638/1 638/2 641/2 644/1 662/2 für Gst 398/2 EZ 1105 GB 06217 Obersiebenbrunn (BG Gänserndorf)
- 21 a 896/2006
DIENSTBARKEIT der Duldung des Zuganges und der Zufahrt zur Baurechtsfläche gem. Pkt. 6.1. Abs 1 Baurechtsvertrag 2005-11-25 hins Gst 611/6 für Austrian Airlines Österreichische Luftverkehrs-Aktiengesellschaft
- 22 a 1142/2006
DIENSTBARKEIT der Duldung des Zuganges und der Zufahrt über Gst 611/6 gem. Pkt. 6. Baurechtsvertrag 2005-06-08 für BREZ 916
- 23 a 1143/2006
DIENSTBARKEIT der Duldung des Zuganges und der Zufahrt über Gst 611/6 gem. Pkt. VIIa Kaufvertrag 2005-12-15 für BREZ 917
- 24 a 1144/2006
DIENSTBARKEIT der Duldung des Zuganges und der Zufahrt über Gst 611/6 gem. Pkt. VIIa Kaufvertrag 2005-12-15 für BREZ 918
- 25 a 122/1970 753/2018
DIENSTBARKEIT einer Ölfernleitung gem Art I II Servitutsvertrag 1969-10-08 hins Gst 667 für OMV Refining & Marketing GmbH (FN 185462p)
- b 3273/2006 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 281
- 27 a 711/2010 4701/2020
DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Betriebes und der Instandhaltung einer elektrischen Leitung jeglicher Stromart und Spannung sowie Fernmeldeanlagen aller Art gem. § 1 Vereinbarung 2010-01-25 hins Gst 611/6 611/7 680 789/1 für WIENSTROM GmbH, FN 174300z
- 28 a 1005/1952 1039/2012
DIENSTBARKEIT einer elektrischen Leitung gem Par 1 Vereinbarung 1948-11-23 hins Gst 611/1 für Stadt Wien (Wiener Stadtwerke-Elektrizitätswerke)
- b 1039/2012 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 169
- 29 a 2190/2005 1451/2017

DIENSTBARKEIT auf Duldung des Führens, des Betriebes, der
Erhaltung, der Erneuerung, der Wartung und des Umbaus
einer Rohrleitungsanlage samt Zubehör gem Art I. und II.
Servitutsvertrag 2005-06-20 über Gst 663/2 663/3 663/4 für
Gst 398/2

GB 06217 Obersiebenbrunn (BG Gänserndorf)

b 811/2014 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ
312

38 a 242/2018

DIENSTBARKEIT der Duldung des Bestandes von
Erdgashochdruckleitungen inkl. Schutzstreifen sowie der
Duldung des Betriebes, der Überprüfung, der Instandhaltung,
der Erneuerung und des Umbaus der Rohrleitungen im Sinne
der Punkte II. und II. Servitutbestellungsvertrag
2017-11-02 hins Gst 611/1 611/17 773 für Wiener Netze GmbH
(FN 174300z)

43 a 1340/1982 2373/2004

DIENSTBARKEIT einer Rohrleitung gem Art I II
Servitutsvertrag 1980-06-02 hins Gst 658 für
OMV Refining & Marketing GmbH

b 202/2023 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 542

44 a 3072/2011

DIENSTBARKEIT der Duldung der Errichtung, des Betriebes,
der Instandhaltung, der Überprüfung u. des Umbaus einer
elektrischen Leitungsanlage, bestehend aus zwölf 20
kV-Kabelsystemen u. einem Lichtwellenleitersystem gem. Pkt.
I Bescheid 2011-09-16 hins Gst 658 für WIEN ENERGIE
Stromnetz GmbH, FN 174300z

b 202/2023 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)
aus EZ 542

45 a 114/2024

BESTANDRECHT bis 2040-12-31 hins Gst 611/16 für
Billa Realitäten GmbH (FN 207983h)

46 a 259/2024

DIENSTBARKEIT der Duldung von Immissionen aus dem Betrieb
einer Straße ob Gst 1024/4 gem. Punkt VII. Kaufvertrag
2023-09-15 für Gst 1024/3

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
